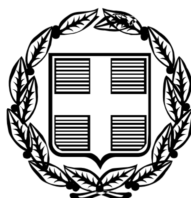


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 487**

2 Οκτωβρίου 2009

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 38976

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Π. Ψυχικού (Ν. Αττικής).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α΄ 210), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄ 2210).

4. Το υπ' αριθμ. 1679/09/28.1.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας - Τμήμα ΕΠΑΕ της Νομαρχίας Αθηνών.

5. Το υπ' αριθμ. 11212/18.3.2009 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Την από 18.6.2009 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Την από 22.6.2009 σύμφωνη γνώμη του φερόμενου ιδιοκτήτη του κτιρίου Ιωάννη Λιβέρη (υπ' αριθμ. ΥΠΕΧΩΔΕ 26832/22.6.2009).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο οικόπεδο του κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Π. Ψυχικού (Ν. Αττικής), το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθμ. 9566/1839/5.4.2000 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 235), επιτρέπεται:

α. Η κατασκευή δύο υπόγειων χώρων κατ΄επέκταση του διατηρητέου κτιρίου και μέχρι τα πλάγια όρια του οικοπέδου.

Η επιφάνεια του Α΄ υπογείου είναι 231,54 τμ. (στάθμη -6,00) ενώ η επιφάνεια του Β΄ υπογείου είναι 238,93 τμ. (στάθμη -9,10).

β.Η κατασκευή κολυμβητικής δεξαμενής στο πίσω όριο του οικοπέδου διαστάσεων 2,50μ. Χ 13,00μ. (επιφάνεια πισίνας: 32,50 τμ.).

γ. Η κατασκευή πέργκολας στο δεξί πλάγιο όριο του οικοπέδου διαστάσεων 3,71μ. Χ 10,87μ.

δ. Η κατασκευή ράμπας και πλατφόρμας αυτοκινήτων στο δεξί όριο του οικοπέδου.

2. Οι παραπάνω επιτρεπόμενες εργασίες κατασκευής και προσθήκης, που γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και την σχετική αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. 2/20.1.2009 πρακτικό της αρμόδιας ΕΠΑΕ, φαίνονται στα εννέα (9) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα (κάλυψης σε κλίμακα 1:200, κατόψεις - όψεις - τομές - σχέδια πισίνας σε κλίμακα 1:50 και λεπτομέρειες κλιμακοστασίων σε κλίμακα 1:20), που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του ΥΠΕΧΩΔΕ με την υπ' αριθμ. 38976/2009 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με τη παρούσα απόφαση.

3. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα με τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 9566/1839/5.4.2000 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ΄ 235) με την οποία το κτίριο χαρακτηρίσθηκε ως διατηρητέο.

4. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Σεπτεμβρίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΦΕΚ 235 Δ / 12.04.2000

Ο.Τ. 77

ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ
ΠΡΟΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
ΚΑΛΥΜΜΕΝΟ ΜΕ ΠΕΡΓΚΟΛΑ

ΞΥΛΙΝΗ ΠΕΡΓΚΟΛΑ
ΜΕ ΧΤΙΣΤΕΣ ΚΟΛΩΝΕΣ ΚΑΙ ΔΟΚΑΡΙΑ

ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ
ΠΡΟΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΦΕΚ 235 Δ / 12.04.2000

ΡΑΜΠΑ ΠΡΟΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΛΙΣΗΣ 25%

ΒΓ = 18.27 μ.
ΑΒ = 35.07 μ.
ΔΓ = 36.06 μ.
ΑΔ = 17.89 μ.

ΟΔΟΣ ΒΥΡΩΝΟΣ (πλατος δρομου 10.00μ.)

ΟΔΟΣ ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ (πλατος δρομου 14.00μ.)

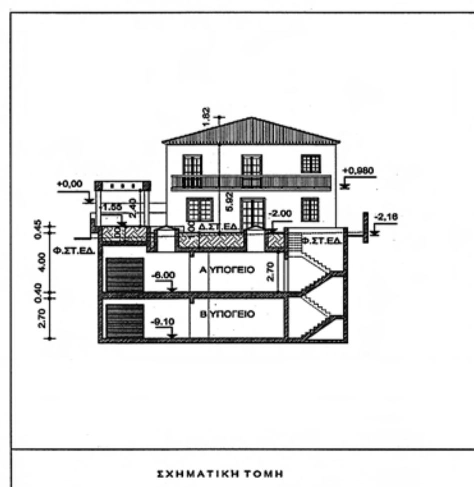
πεζοδρόμιο

πρασια 6.00μ

Ο.Γ.

Ρ.Γ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Ε (ΑΒΓΔΑ) = 653.35 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 1000.00 μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ 15.00 μ.
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΠΡΟ 10-10-79
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 550.00 μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ 15.00 μ.

ΚΑΛΥΨΗ : 40% ΟΠΟΤΕ 653,35Χ40% = 261.34 Μ2
ΣΔ : 0.6 ΟΠΟΤΕ 653,35Χ0.6 = 392.01 Μ2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 11.00 m + 2.00 m ΓΙΑ ΣΤΕΓΗ
Δ = 3,00 + 0,10Χ11,00 = 4.10 Μ

Οικοδ. συστημα : Π.Ε. προ ΓΟΚ 85
ΧΡΗΣΕΙΣ : ΜΟΝΟ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
ΦΕΚ 235 Δ' / 12.4.2000
ΕΠ.Α.Ε.

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ.Δ.

ΥΠΑΡΧΟΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ)
257.22 Μ2 < 392.01 Μ2

ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟ Σ.Δ.
392.01 - 257.22 = 134.79 Μ2

ΚΑΛΥΨΗ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΣΧΕΔ
152.07 Μ2
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤ
108.72 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ
152.07 + 108.72 = 260.79 Μ2 <

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΩΝ

Α ΥΠΟΓΕΙΟ 231.54 Μ2
Β ΥΠΟΓΕΙΟ 238.93 Μ2
ΣΥΝΟΛΟ 470.47 Μ2

ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΙΚΟΠ

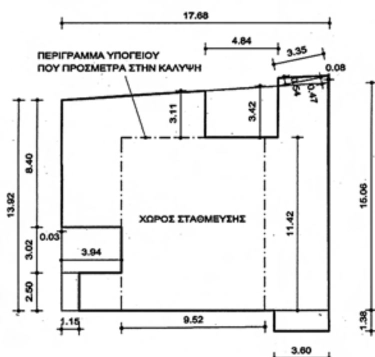
653.35 - 152.07 = 501.28 Μ2

ΕΛΕΓΧΟΣ ΦΥΤΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΣ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
653.35Χ60% = 392.01 Μ2

ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΦΥΤΕΥΣΗ
392,01 Χ 2/3 = 261,34 Μ2

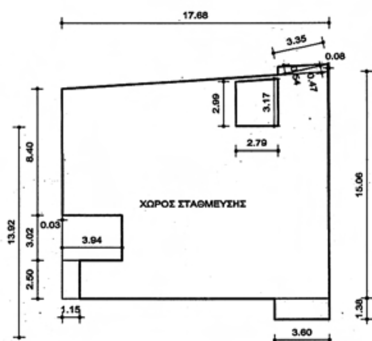
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ
501.28 -(2.50Χ13.00)-(4.00Χ17.12)-(3.30
-(3.69Χ2.00)-(0.90Χ1.37)-(1.39Χ11.14)-(
-(1.60Χ1.60)Χ3 = 287.48 Μ2 > 26



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Α ΥΠΟΓΕΙΟΥ
1/2Χ(13.92+15.06)Χ17.68+(1.38Χ3.60)+1/2Χ(3.35Χ0.54)+
+1/2Χ(3.35Χ0.47)-1/2Χ(0.08Χ15.06)-1/2Χ(0.03Χ8.40)-(3.94Χ3.02)-
-(1.15Χ2.50)-1/2Χ(3.42+3.11)Χ4.84 = 231.54 Μ2

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑ ΣΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ
9.52Χ11.42 = 108.72 Μ2 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
108.72 Μ2 > 44.86 Μ2 = 112.14Χ40%

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ
231.54-108.72 = 122.82 Μ2



ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ
1/2Χ(13.92+15.06)Χ17.68+(1.38Χ3.60)+1/2Χ(3.35Χ0.54)+
+1/2Χ(3.35Χ0.47)-1/2Χ(0.08Χ15.06)-1/2Χ(0.03Χ8.40)-(3.94Χ3.02)-
-(1.15Χ2.50)-1/2Χ(2.99+3.17)Χ2.79 = 238.93 Μ2

ΕΟ ΚΤΙΡΙΟ (ΣΧΕΔΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ)
Υ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑ ΣΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ
0.79 Μ2 < 261.34 Μ2
ΟΓΕΙΩΝ
4 Μ2
3 Μ2
7 Μ2
ΡΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
.28 Μ2
ΥΞΗΣ
ΛΥΠΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
)1 Μ2
ΥΣΗ
14 Μ2
ΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ
4.00Χ17.12)-(3.30Χ5.35)-(5.08Χ12.64)-
7)-(1.39Χ11.14)-(2.00Χ5.49)-(2.39Χ2.45)-
'.48 Μ2 > 261.34 Μ2

ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΤΡΩΝ
ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΤΡΩΝ
261.34/200 = 1 ΔΕΝΤΡΟ

ΥΠΑΡΧΟΝ ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΕΝΤΡΩΝ
2 ΔΕΝΤΡΑ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΠΙΣΙΝΑΣ
2.50Χ13.00 = 32.50 Μ2

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

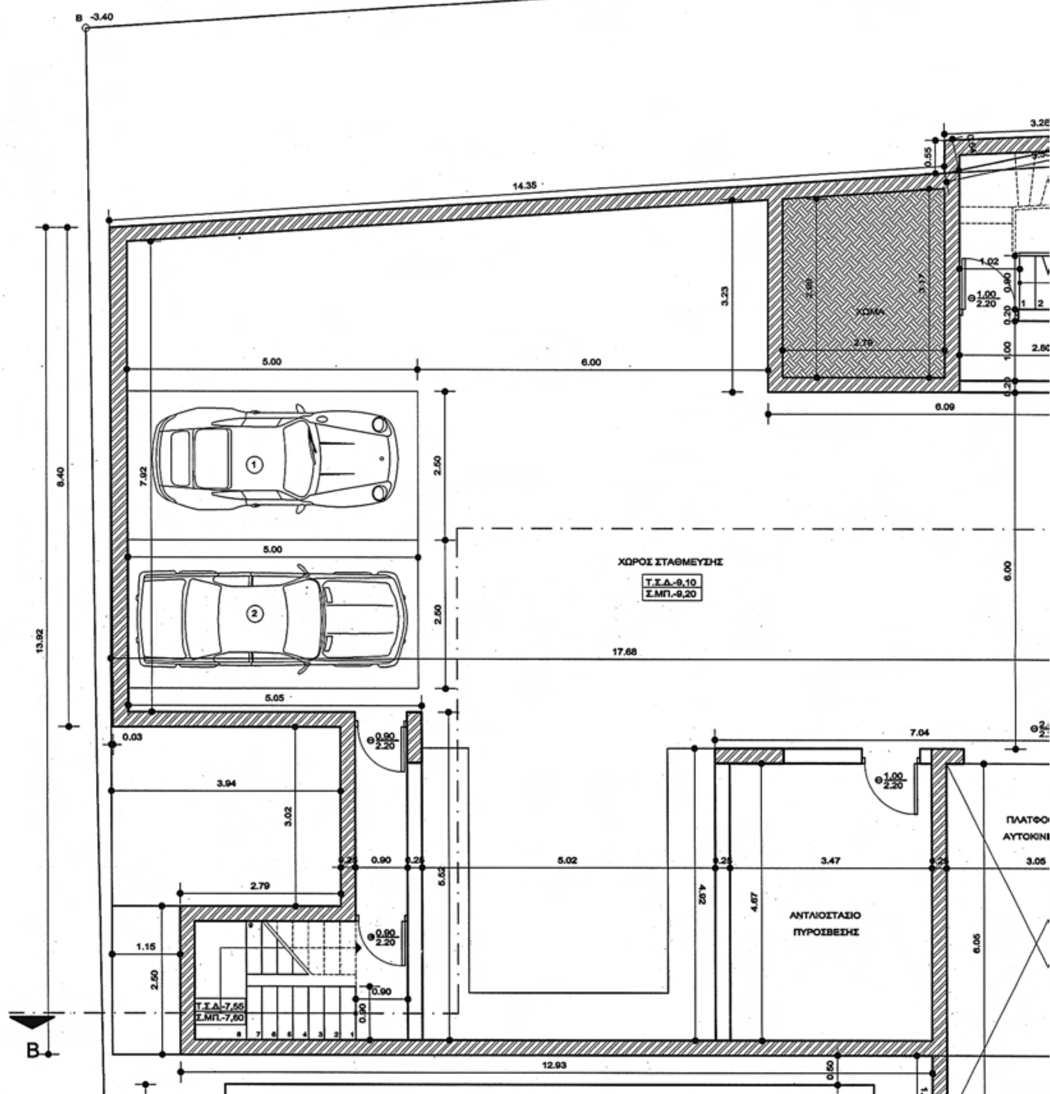
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

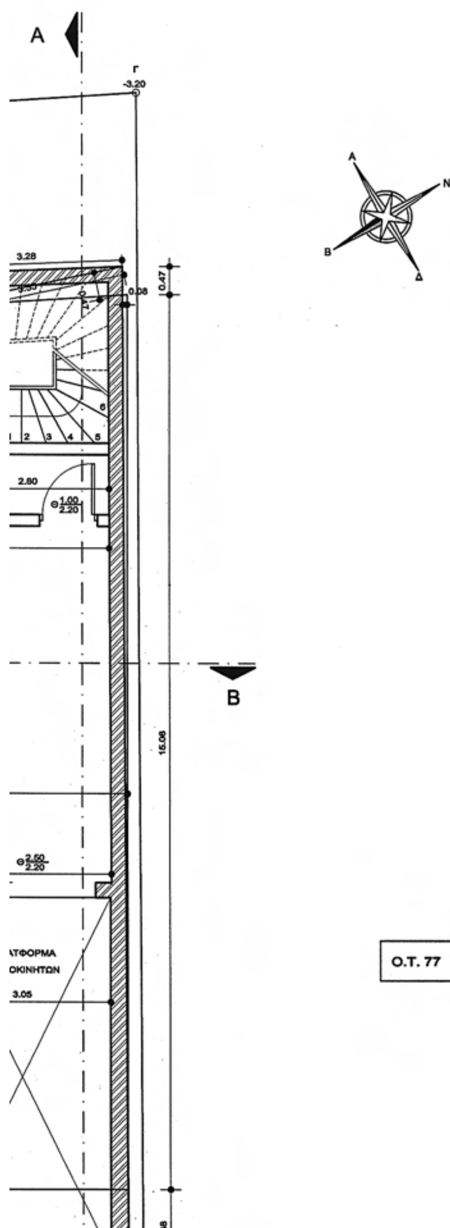
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-02

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

Α. ΠΟΡΤΕΣ (Θ) — ΠΛΑΤΟΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

Β. ΠΑΡΑΘΥΡΑ (Π) — ΠΛΑΤΟΣ / ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ | ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΤΑ ΥΨΗ ΠΟΔΙΑΣ - ΠΡΕΚΙΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

2. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΚΟΙΝΗ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

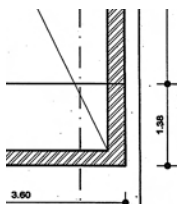
3. ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

Τ.Σ.Δ. = ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ
Σ.ΜΠ. = ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ

4. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

1/2Χ(13.92+15.06)Χ17.68+(1.38Χ3.60)+1/2Χ(3.35Χ0.54)+
+1/2Χ(3.35Χ0.47)-1/2Χ(0.08Χ15.06)-1/2Χ(0.03Χ8.40)-(3.94Χ3.02)-
-(1.15Χ2.50)-1/2Χ(2.99+3.17)Χ2.79 = 2 3 8 . 9 3 Μ2

Β
Τ.Σ.Δ.-7,55
Σ.ΜΠ.-7,60
0.90
0.90
12.93
0.50
1.00
1.39
11.15
3.60
11.16
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΦΕΚ 235 Δ / 12.04.2000
-0,31
Α



0.00
Δ

A

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)

ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : **ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77**
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

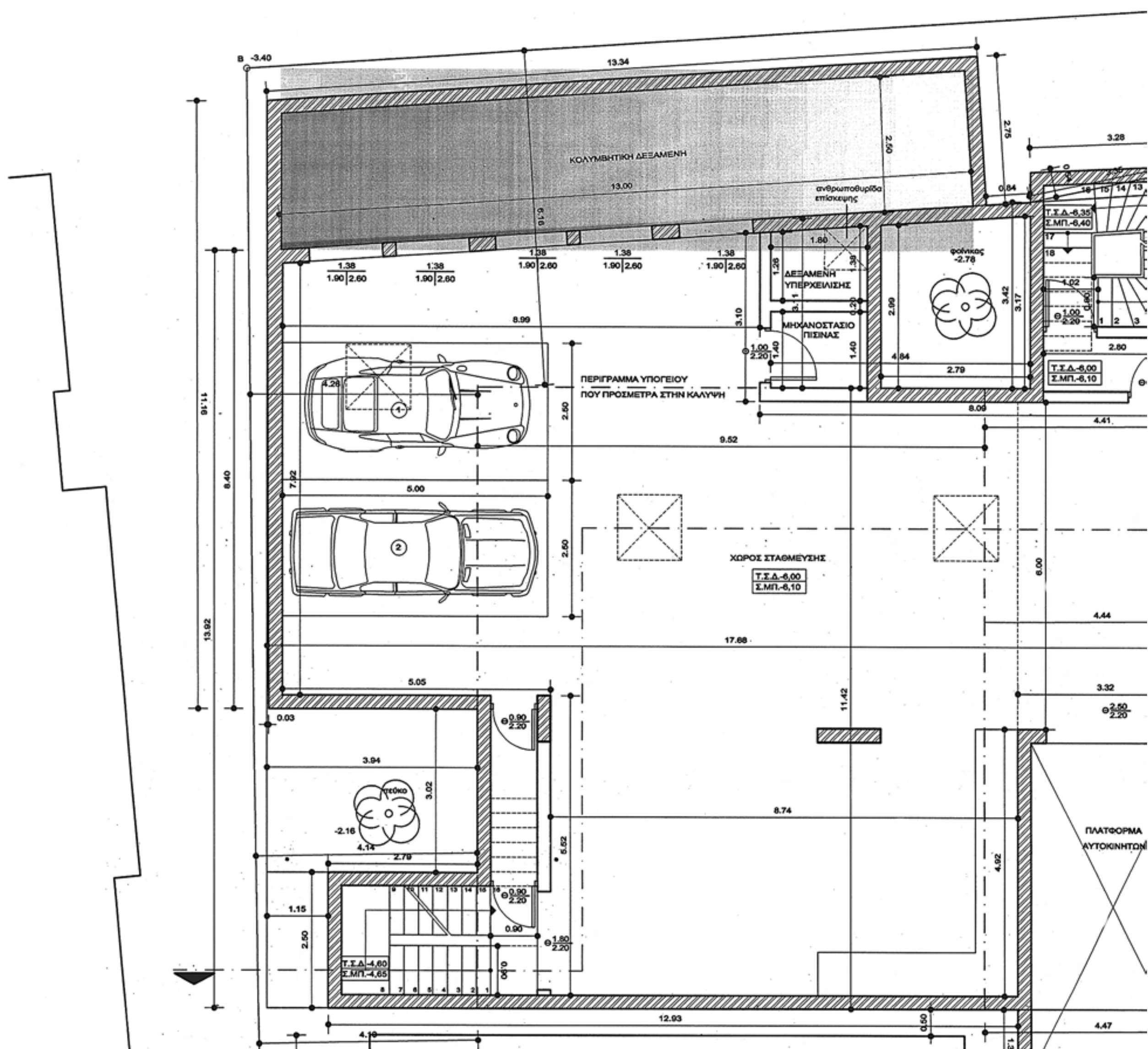
ΚΑΤΟΨΗ Β ΥΠΟΓΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009**

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

Α-03

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



Ο.Τ. 77

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

Α. ΠΟΡΤΕΣ (Θ) — ΠΛΑΤΟΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

Β. ΠΑΡΑΘΥΡΑ (Π) — ΠΛΑΤΟΣ / ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ | ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΤΑ ΥΨΗ ΠΟΔΙΑΣ - ΠΡΕΚΙΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

2. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΚΟΙΝΗ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

3. ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

Τ.Σ.Δ. = ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ
Σ.ΜΠ. = ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ

4. ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ

1/2Χ(13.92+15.06)Χ17.68+(1.38Χ3.60)+1/2Χ(3.35Χ0.54)+
+1/2Χ(3.35Χ0.47)-1/2Χ(0.08Χ15.06)-1/2Χ(0.03Χ8.40)-(3.94Χ3.02)-
-(1.15Χ2.50)-1/2Χ(3.42+3.11)Χ4.84 = 2 3 1 . 5 4 Μ2

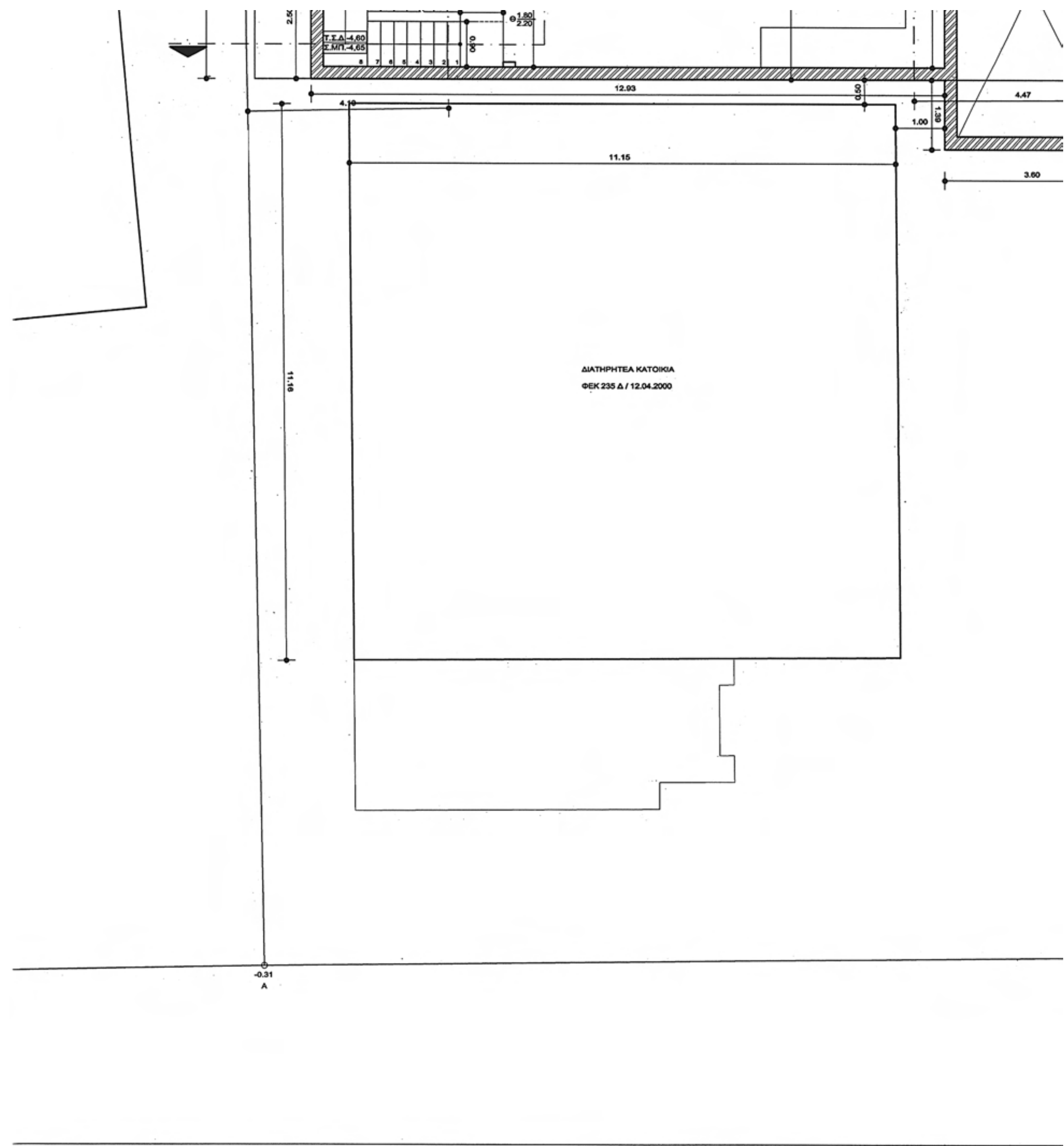
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΠΟΥ ΠΡΟΣΜΕΤΡΑ ΣΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ

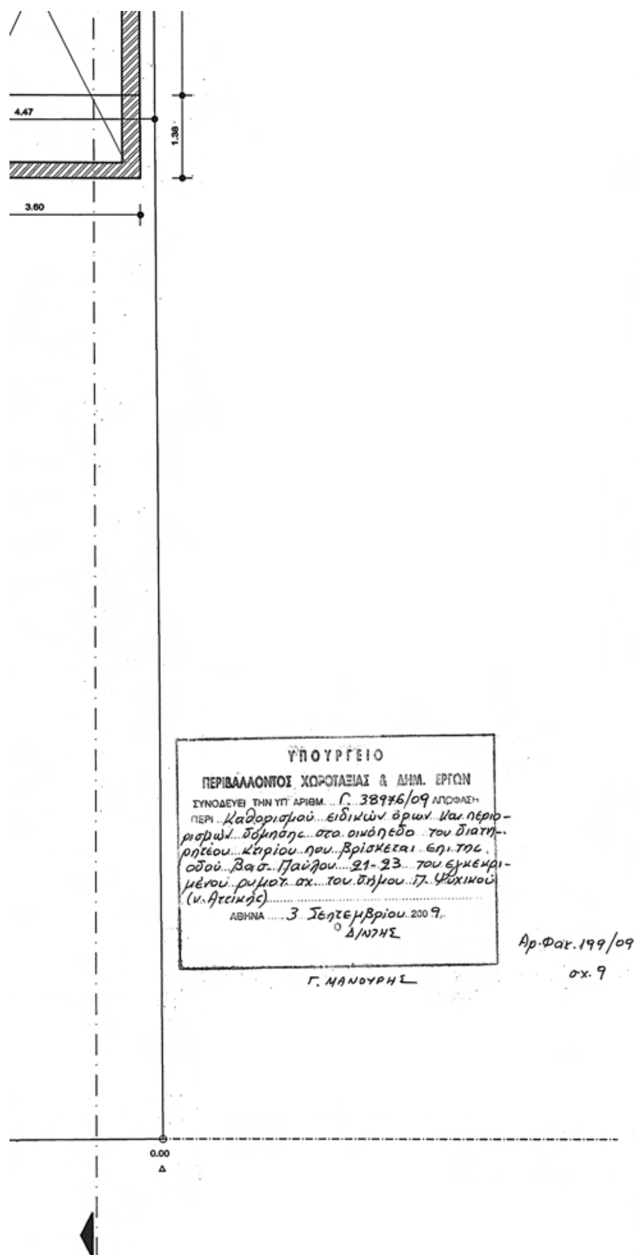
9.52Χ11.42 = 1 0 8 . 7 2 Μ2 ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

1 0 8 . 7 2 Μ2 > 4 4 . 8 6 Μ2 = 112.14Χ40%

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

231.54-108.72 = 1 2 2 . 8 2 Μ2


Τ.Σ.Δ.-4,60
Σ.ΜΠ.-4,65
Θ 1.80/2.20
0.40
12.93
4.10
0.50
4.47
1.00
1.30
11.15
3.60
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΦΕΚ 235 Δ / 12.04.2000
11.16
-0.31
Α



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : **ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77**
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΚΑΤΟΨΗ Α ΥΠΟΓΕΙΟΥ

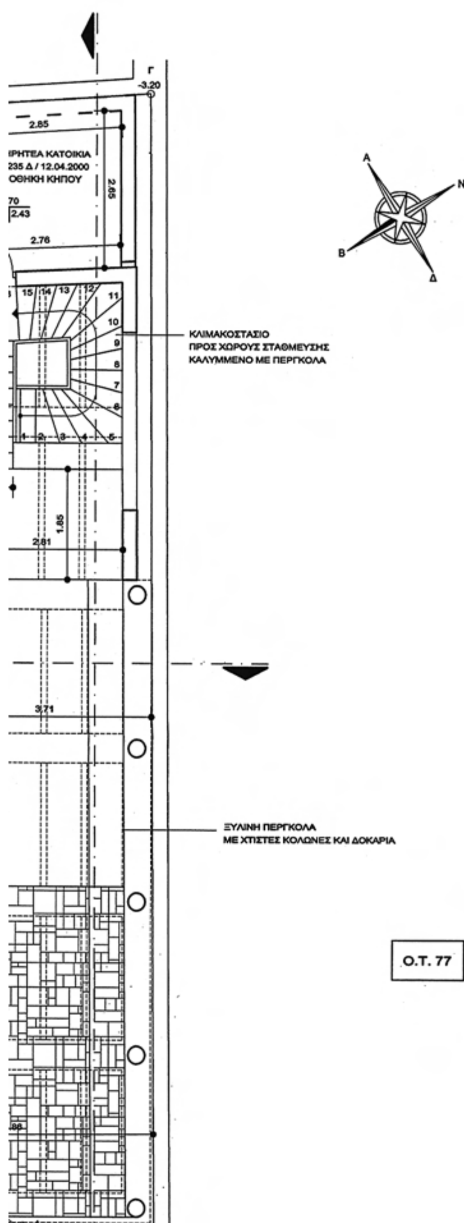
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009**

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

Α-04

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ

Α. ΠΟΡΤΕΣ (Θ) — ΠΛΑΤΟΣ / ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

Β. ΠΑΡΑΘΥΡΑ (Π) — ΠΛΑΤΟΣ / ΥΨΟΣ ΠΟΔΙΑΣ | ΥΨΟΣ ΠΡΕΚΙΟΥ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: ΤΑ ΥΨΗ ΠΟΔΙΑΣ - ΠΡΕΚΙΟΥ ΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΣΤΑΘΜΗ ΤΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ

2. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΥΛΙΚΩΝ

ΟΠΛΙΣΜΕΝΟ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ

ΚΟΙΝΗ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗ

3. ΣΤΑΘΜΕΣ ΔΑΠΕΔΟΥ

Τ.Σ.Δ. = ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ

Σ.ΜΠ. = ΣΤΑΘΜΗ ΜΠΕΤΟΝ

Δωμάτιο 1
Τραπεζαρία
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΦΕΚ 235 Δ / 12.04.2000
Καθιστικό
Λουτρό 1
Λουτρό 2
Κουζίνα
Πλυντήριο
Δωμάτιο Υπηρεσίας
ΡΑΜΠΑ ΚΛΙΣΗΣ 25% ΠΡΟΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ



ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΒΑΣ. ΠΑΥΛΟΥ

4.00

ΡΑΜΠΑ ΚΛΙΣΗΣ 25% ΠΡΟΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ

15.70

4.85

3.40

±0.00

Δ

0.19

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Ο ΔΝΤΗΣ

Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : **ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77**
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ**

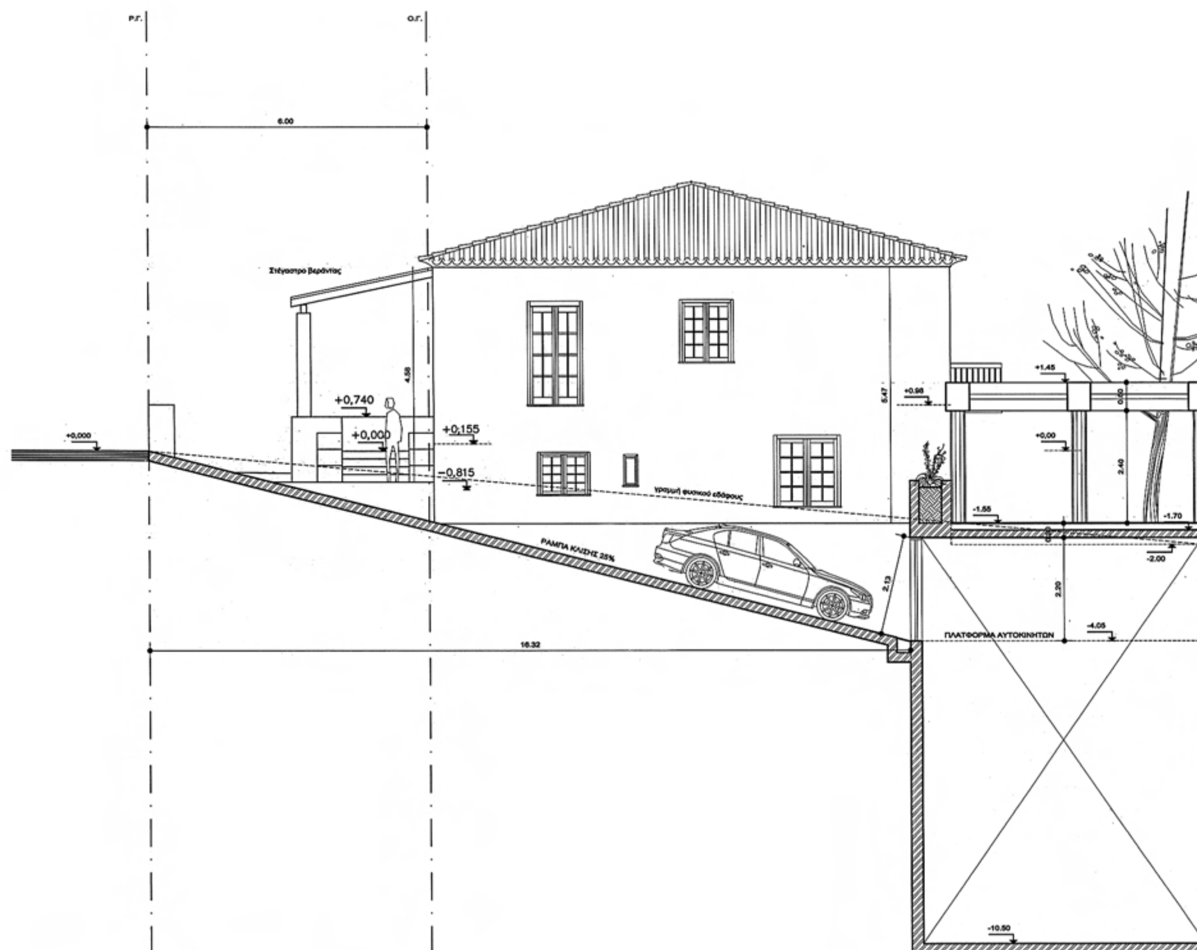
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

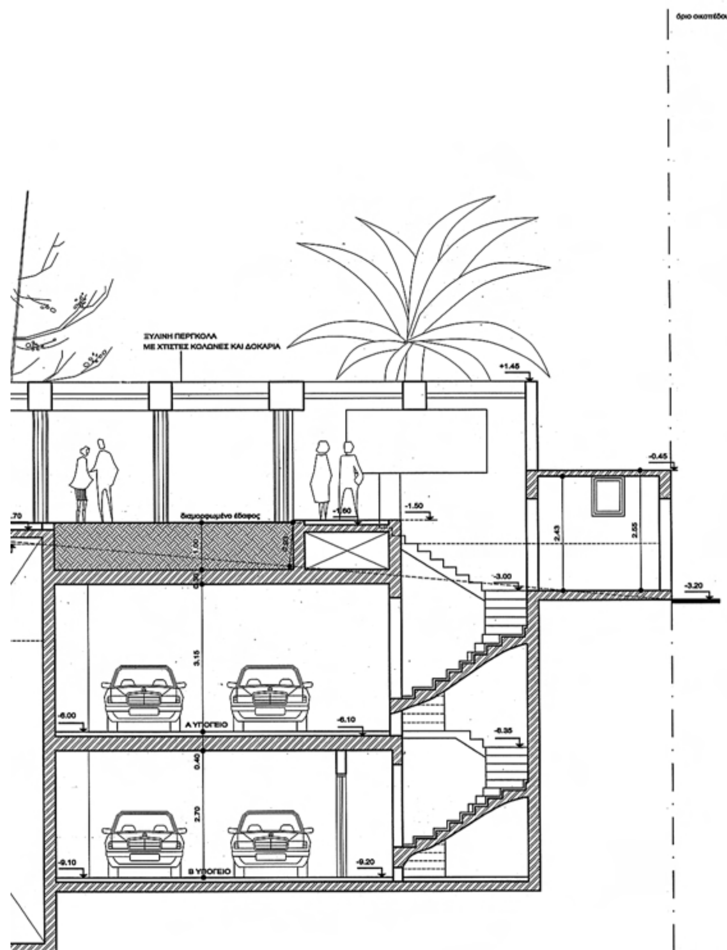
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009**

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

Α-05


+0,740
+0,000
+0,155
-0,815
ΡΑΜΠΑ ΚΛΙΣΗΣ 25%
ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ


15004870210090024



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του Δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ.Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

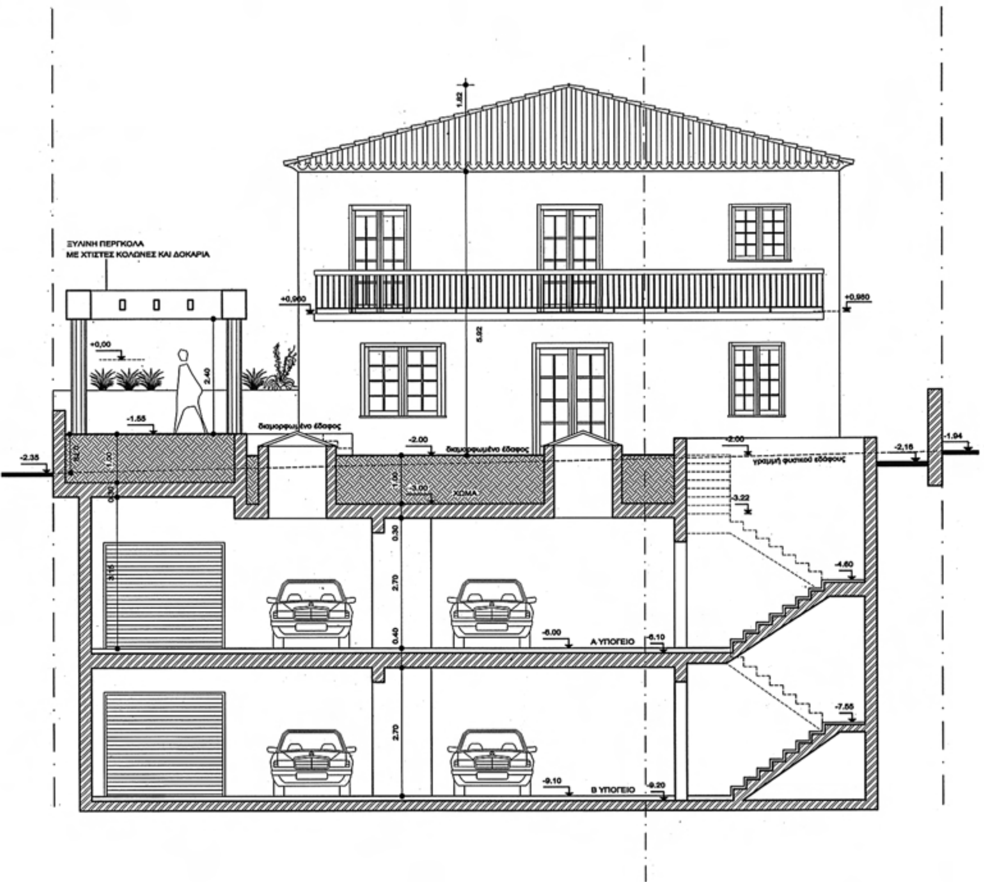
ΤΟΜΗ Α - Α

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009**

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

Α-06

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡ.: Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχ. του Δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Ο ΔΙΝΤΗΣ
Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

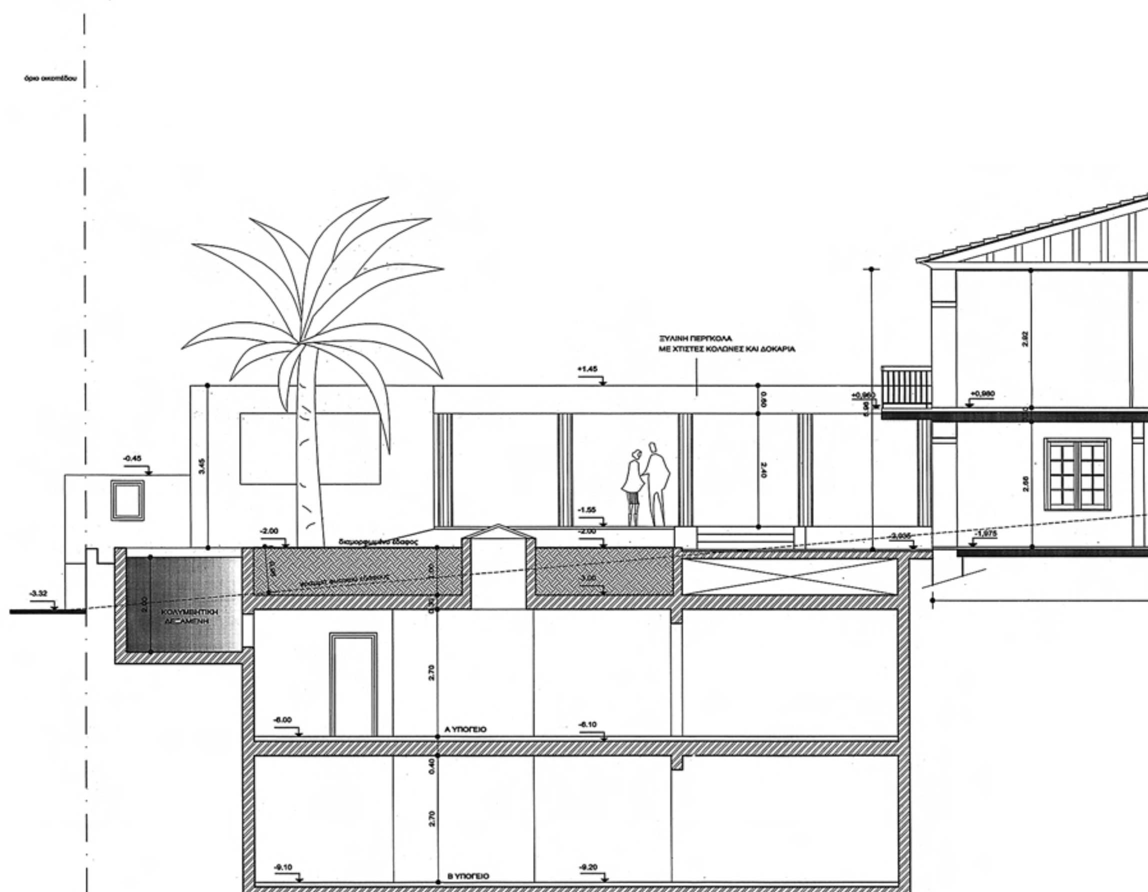
ΘΕΣΗ : ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΜΗ Β - Β

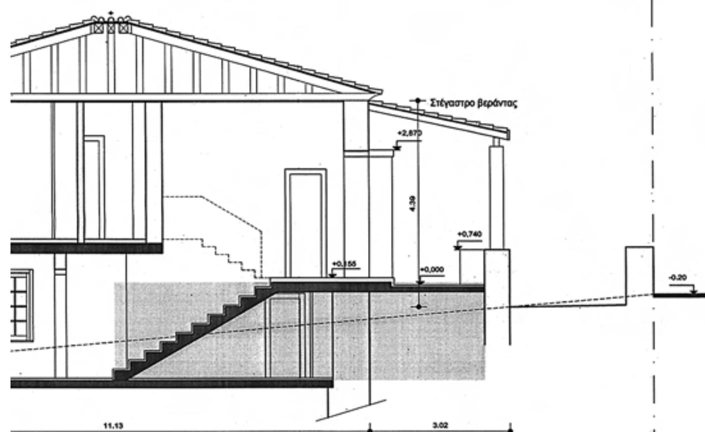
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-07



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

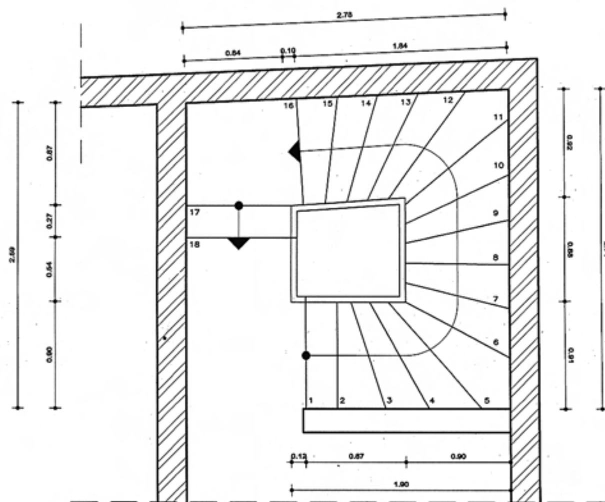
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

ΒΟΡΕΙΑ ΟΨΗ - ΟΨΟΤΟΜΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009**

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

Α-08

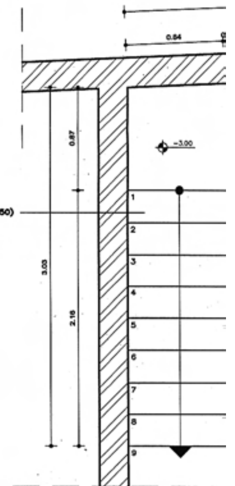


ΣΚΑΛΑ ΑΠΟ Β' ΥΠΟΓΕΙΟ (-9.10) ΣΕ Α' ΥΠΟΓΕΙΟ (-6.00)
ΚΛ. 1:20

ΜΙΚΤΟ ΥΨΟΣ : (-6.00)-(-9.10) = 3.10Μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΡΙΧΤΙΩΝ = 18
ΡΙΧΤΙ (Ρ) = 17.22 ΕΚ.
ΠΑΤΗΜΑ (Π) = 27 ΕΚ.
1ο ΡΙΧΤΙ = 17.22 ΕΚ.
18ο ΡΙΧΤΙ = 17.22 ΕΚ.

ΣΚΑΛΑ ΑΠΟ -3.00 ΣΕ ΙΣΟΓΕΙΟ (-1.50)
ΚΛ. 1:20

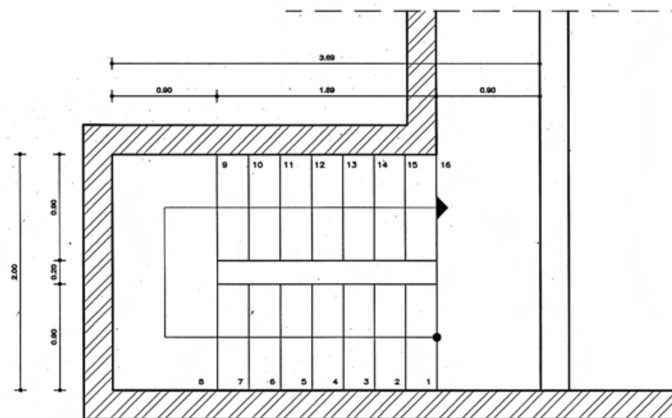
ΜΙΚΤΟ ΥΨΟΣ : (-1.50)-(-3.00) = 1.50Μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΡΙΧΤΙΩΝ = 9
ΡΙΧΤΙ (Ρ) = 16.66 ΕΚ.
ΠΑΤΗΜΑ (Π) = 27 ΕΚ.
1ο ΡΙΧΤΙ = 16.66 ΕΚ.
9ο ΡΙΧΤΙ = 16.66 ΕΚ.



ΣΚΑΛΑ ΑΠ

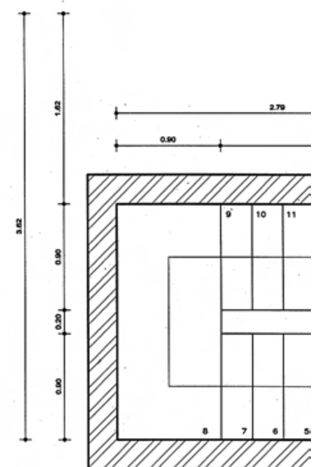
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 31%



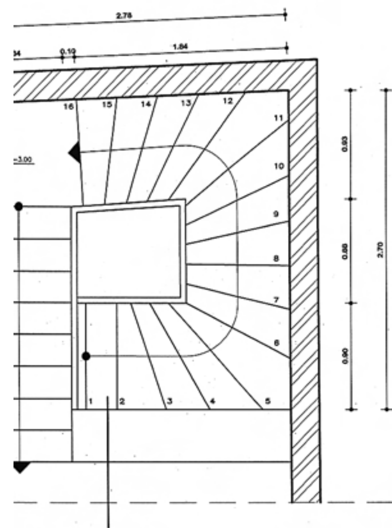
ΣΚΑΛΑ ΑΠΟ Β' ΥΠΟΓΕΙΟ (-9.10) ΣΕ Α' ΥΠΟΓΕΙΟ (-6.00)
ΚΛ. 1:20

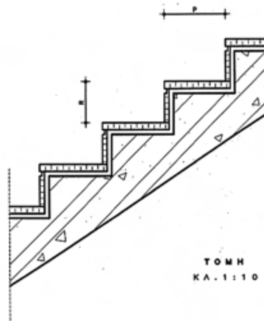
ΜΙΚΤΟ ΥΨΟΣ : (-6.00)-(-9.10) = 3.10Μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΡΙΧΤΙΩΝ = 16
ΡΙΧΤΙ (Ρ) = 19.37 ΕΚ.
ΠΑΤΗΜΑ (Π) = 27 ΕΚ.
1ο ΡΙΧΤΙ = 19.37 ΕΚ.
16ο ΡΙΧΤΙ = 19.37 ΕΚ.



ΣΚΑΛΑ ΑΠΟ Α' ΥΠΟ
ΚΛ.

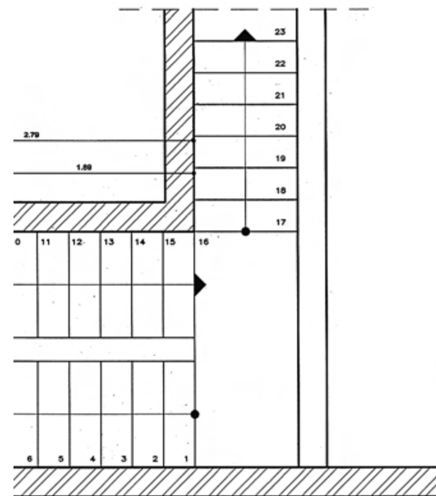
ΜΙΚΤΟ ΥΨΟΣ :
ΑΡΙΘΜΟΣ ΡΙΧΤΙ
ΡΙΧΤΙ (Ρ)
ΠΑΤΗΜΑ (Π)
1ο ΡΙΧΤΙ
23ο ΡΙΧΤΙ





...ΛΑ ΑΠΟ Α' ΥΠΟΓΕΙΟ (–6.00) ΣΕ (–3.00)
ΚΛ. 1:20

ΜΙΚΤΟ ΥΨΟΣ : (–3.00)–(–6.00) = 3.00Μ.
ΑΡΙΘΜΟΣ ΡΙΧΤΙΩΝ = 16
ΡΙΧΤΙ (Ρ) = 18.75 ΕΚ.
ΠΑΤΗΜΑ (Π) = 27 ΕΚ.
1ο ΡΙΧΤΙ = 18.75 ΕΚ.
16ο ΡΙΧΤΙ = 18.75 ΕΚ.



...Ν' ΥΠΟΓΕΙΟ (–6.00) ΣΕ ΙΣΟΓΕΙΟ (–2.00)
ΚΛ. 1:20

...ΤΟ ΥΨΟΣ : (–2.00)–(–6.00) = 4.00Μ.
...ΘΜΟΣ ΡΙΧΤΙΩΝ = 23
...ΤΙ (Ρ) = 17.39 ΕΚ.
...ΤΗΜΑ (Π) = 27 ΕΚ.
... ΡΙΧΤΙ = 17.39 ΕΚ.
...ο ΡΙΧΤΙ = 17.39ΕΚ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο οικόπεδο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Π. Ψυχικού (ν. Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : **ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77**
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΘΕΜΑ : **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :

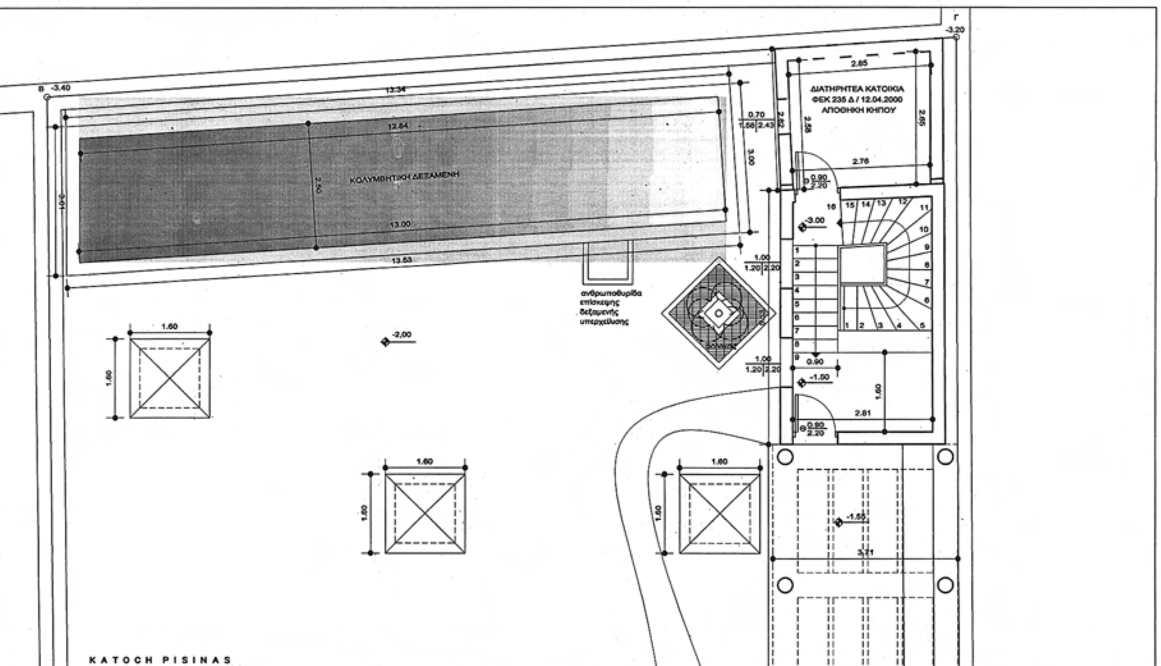
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΩΝ

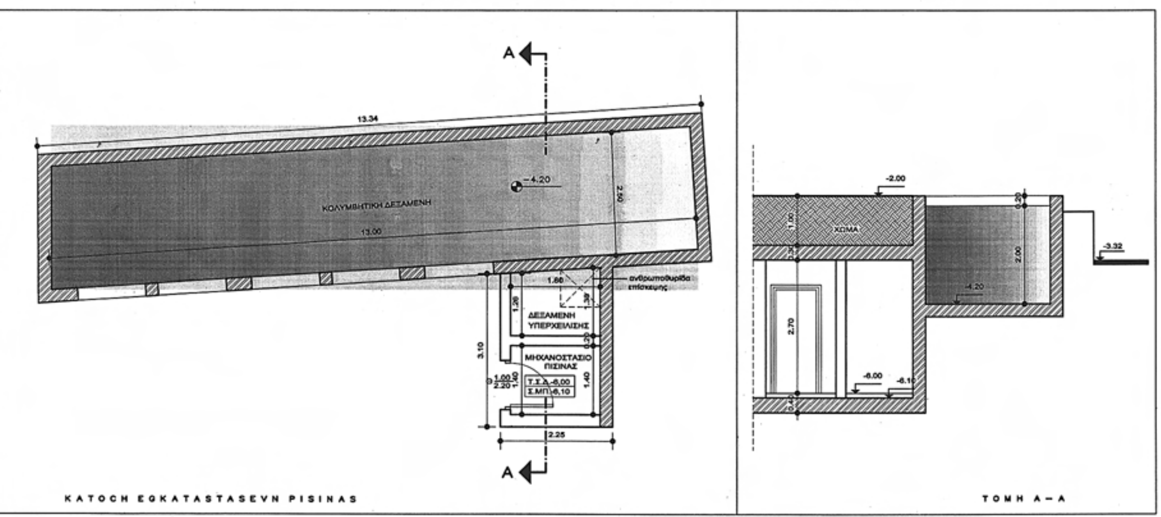
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 20 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ

Α-09

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%





ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 38976/09 ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης στο ακίνητο του διατηρητέου κτιρίου που βρίσκεται επί της οδού Βασ. Παύλου 21-23 του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχ. του δήμου Π. Ψυχικού (Αττικής)
ΑΘΗΝΑ 3 Σεπτεμβρίου 2009
Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΜΑΝΟΥΡΗΣ

Αρ. Φακ. 199/09
σχ. 9

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ : **ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΠΑΥΛΟΥ 21 - 23, Ο.Τ. 77
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ**

ΘΕΜΑ : **ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΥΟ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 50 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΝΙΟΣ 2009

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
Α-10

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.ΜΗ.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr